

Vážení vlastníci dluhopisů,

vážíme si důvěry, kterou jste vložili do naší společnosti v roce 2017 při nákupu dluhopisů KAPPA RESIDENTIAL 4,5%/21. Společnosti se i díky Vaším prostředkům během uplynulých 4 let úspěšně dařilo naplňovat své původní podnikatelské záměry. Některé transakce byly dokončeny se značným předstihem, a proto můžeme přistoupit k předčasnému splacení našich dluhopisů. Dluhopisy tedy budou splaceny, místo v původním datu splatnosti, dříve, a to k **15. 7. 2021** („Datum předčasné splatnosti dluhopisů“). Úrok Vám bude vyplacen ve výši odpovídající sazbě a nové zkrácené době trvání dluhopisu, spolu se splacením jistiny.

Děkujeme za spolupráci a těšíme se na případné další společné investice.

KAPPA RESIDENTIAL, s.r.o.

Jan Kozina, jednatel

OZNÁMENÍ O PŘEDČASNÉM SPLACENÍ DLUHOPISŮ KAPPA RESIDENTIAL 4,5%/21

Emitent, společnost **KAPPA RESIDENTIAL, s.r.o.**, se sídlem Únorová 858/6, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČO 022 72 822, založená podle českého práva, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 57575 (dále jen „Emitent“),

jako emitent dluhopisů KAPPA RESIDENTIAL 4,5%/21, úročených pevnou úrokovou sazbou ve výši 4,5 % ročně, vydaných ve formě na řad, v celkovém předpokládaném počtu 2 500 kusů, každý ve jmenovité hodnotě 10 000 Kč (deset tisíc korun českých), jednotlivé Dluhopisy v souhrnu zastoupeny sběrným dluhopisem vydaným v listinné podobě v souladu s § 35 Zákona o dluhopisech, kde zaknihovaným podílům na dluhopisu byl přidělen ISIN CZ0003517203 (dále jen „Dluhopis“ nebo „Dluhopisy“),

**rozhodl v souladu s kapitolou 6.2 emisních podmínek Dluhopisů o předčasném splacení Dluhopisů,
a to k Datu předčasné splatnosti dluhopisů 15. 7. 2021.**

Administrátor bude provádět platby Oprávněným osobám bezhotovostním převodem na jejich účet vedený v seznamu Vlastníků Dluhopisů, v souladu s článkem 7.4. Emisních podmínek Dluhopisů.

V Ostravě dne 14. června 2021

Za Emitenta:

KAPPA RESIDENTIAL, s.r.o.,

Jan Kozina, jednatel